	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 95A 85 80 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 11 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 FEBRERO 2 2025	11. PLAZO:	2,5 meses Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 11 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 MARZO 3 2025	22. PLAZO:	3 Meses Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 11.237.683,17**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL			$ -								-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTANCIAMIENTO CADA	M	115,70	$ 43.298,00	$ 5.009.578,60			83,7	$ 3.624.042,60			83,70	$ 3.624.042,60
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS			$ -								-	$ 0,00
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y	M2	67,15	$ 27.519,00	$ 1.847.900,85			67,15	$ 1.847.900,85			67,15	$ 1.847.900,85
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	62,76	$ 18.929,00	$ 1.187.984,04							-	$ 0,00
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	158,47	$ 20.144,00	$ 3.192.219,68			158,47	$ 3.192.219,68			158,47	$ 3.192.219,68
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	**$ 5.079.089,14**							-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -								-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	234,47	$ 21.662,00	$ 5.079.089,14							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	**$ 21.070.713,79**							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -								-	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	238,79	$ 41.523,00	$ 9.915.277,17			238,79	$ 9.915.277,17			238,79	$ 9.915.277,17
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	119,68	$ 14.846,00	$ 1.776.769,28			119,43	$ 1.773.057,78			119,43	$ 1.773.057,78
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	$ 0,00							-	
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	37,50	$ 42.471,00	$ 1.592.662,50							-	
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	61,06	$ 127.514,00	$ 7.786.004,84							-	
13	PAREDES Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	**$ 4.303.656,88**							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E			$ -								-	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	194,22	$ 10.754,00	$ 2.088.641,88							-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	103,00	$ 21.505,00	$ 2.215.015,00							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00	$ -	**$ 32.162.936,65**							-	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD, DE 6 MM., INCLUYE ESTRUCTURA	M2	84,30	$ 272.113,00	$ 22.939.125,90							-	
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	62,75	$ 146.993,00	$ 9.223.810,75							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		0,00	$ -	**$ 24.833.580,48**							-	
17.1.1	PLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	14,60	$ 51.981,00	$ 758.922,60							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	175,63	$ 137.076,00	$ 24.074.657,88							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		0,00	$ -	**$ 1.660.001,85**							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	315,29	$ 5.265,00	$ 1.660.001,85							-	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 100.347.661,96		$ 0,00		$ 20.352.498,08		$ 0,00		$ 20.352.498,08
	35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**											
	ADMINISTRACIÓN	25,64%			$ 25.729.140,53		$ 0,00		$ 5.218.380,51		$ 0,00		$ 5.218.380,51
	IMPREVISTO	0,50%			$ 501.738,31		$ 0,00		$ 101.762,49		$ 0,00		$ 101.762,49
	UTILIDAD	3,00%			$ 3.010.429,86		$ 0,00		$ 610.574,94		$ 0,00		$ 610.574,94
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				$ 29.241.308,70		$ 0,00		$ 5.930.717,94		$ 0,00		$ 5.930.717,94
	ANTICIPO	0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AJUSTE AL PESO				$ (0,66)				-$ 0,02				
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				$ 129.588.970,00		$ 0,00		$ 26.283.216,00		$ 0,00		$ 26.283.216,02

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 95A 85 80 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 / MARZO / 2025	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 91C 51 52 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses (Meses/días)

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 / MARZO / 3 / 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses (Meses/días)

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 17.784.609,96**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	180,09	$ 19.797,00	$ 3.565.241,73			98,77	$ 1.955.349,69			98,77	$ 1.955.349,69
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE	M	66	$ 43.298,00	$ 2.857.668,00			37,37	$ 1.618.046,26			37,37	$ 1.618.046,26
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM. Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	28,8	$ 27.519,00	$ 792.547,20							-	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	91,37	$ 32.417,00	$ 2.961.941,29			86,94	$ 2.818.333,98			86,94	$ 2.818.333,98
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	177,83	$ 42.778,00	$ 7.607.211,74							-	
2	CIMENTACIÓN				**$ 3.438.908,32**								
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS												
2.1.1	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, INCLUYE	M3	0	$ 123.789,00	$ 0,00							-	
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	M3	14,4	$ 123.243,00	$ 1.774.699,20							-	
2.1.9	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	M3	11,52	$ 100.826,00	$ 1.161.515,52							-	
2.2	CONCRETOS												
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSIONES 20X15CM, NO INCLUYE REFUERZO	M	3,8	$ 108.899,00	$ 413.816,20							-	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	16,7	$ 5.322,00	$ 88.877,40							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES				**$ 2.488.968,00**								
4.1	TUBERIA												
4.1.61	TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	72	$ 34.569,00	$ 2.488.968,00							-	
13	PANETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 7.855.027,45**								
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	10,75	$ 26.869,00	$ 288.841,75							-	
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	174,15	$ 39.517,00	$ 6.881.885,55			135,15	$ 5.340.722,55			135,15	$ 5.340.722,55
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	22,95	$ 29.817,00	$ 684.300,15							-	
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 2.490.949,30**								
16.1.1	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	28,8	$ 53.266,00	$ 1.534.060,80							-	
16.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	5	$ 107.387,00	$ 536.935,00							-	
16.1.4	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2"	M2	4,5	$ 93.323,00	$ 419.953,50							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 38.683.355,20**								
17.1.1	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0,25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	57,00	$ 51.981,00	$ 2.962.917,00							-	
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	22,95	$ 80.829,00	$ 1.855.025,55							-	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	29,4	$ 44.561,00	$ 1.310.093,40							-	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA. INCLUYE ANDAMIO	M2	102,04	$ 61.523,00	$ 6.277.806,92			98,77	$ 6.076.626,71			98,77	$ 6.076.626,71
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	10,75	$ 200.325,00	$ 2.153.493,75							-	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	102,04	$ 205.696,00	$ 20.989.219,84			98,77	$ 20.316.593,92			98,77	$ 20.316.593,92
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	29,98	$ 104.563,00	$ 3.134.798,74							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 1.864.968,30**								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	354,22	$ 5.265,00	$ 1.864.968,30							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 74.606.786,53		$ 0,00		$ 38.125.673,11		$ 0		$ 38.125.673,11
35. DESCRIPCIÓN			**36. VALOR CONTRACTUAL**										
ADMINISTRACIÓN			25,64%		$ 19.129.180,07		$ 0,00		$ 9.775.422,59		$ 0,00		$ 9.775.422,59
IMPREVISTO			0,50%		$ 373.033,93		$ 0,00		$ 190.628,37		$ 0,00		$ 190.628,37
UTILIDAD			3,00%		$ 2.238.203,60		$ 0,00		$ 1.143.770,19		$ 0,00		$ 1.143.770,19
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 21.740.417,60		$ 0,00		$ 11.109.821,15		$ 0,00		$ 11.109.821,15
ANTICIPO			0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					-$ 0,13				$ 0,26				$ 0,26
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 96.347.204,00		$ 0,00		$ 49.235.494,00		$ 0,00		$ 49.235.494,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	2	2025								
2. ACTA No.	1	3. TIPO DE ACTA PARCIAL:				RECIBO PARCIAL DE OBRA	1	MODIFICACIONES			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:			KR 91C 51 52 SUR				

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024			8. VALOR CONTRATO:	$	2.354.314.500	
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21	FEBRERO	2	2025	11. PLAZO:	2,5 meses	Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:		Meses/días					14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26	11	2025			19. VALOR CONTRATO:	$	284.682.402	
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8	MARZO	3	2025	22. PLAZO:	3 Meses	Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:		Meses/días					25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA										

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN SOCIAL OJO DE PERDIZ | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 92 70 15 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 21.219.301,01**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	322,41	$ 19.797,00	$ 6.382.750,77			292,55	$ 5.791.612,35			292,55	$ 5.791.612,35
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL			$ -								-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	71,05	$ 43.298,00	$ 3.076.322,90			42,05	$ 1.820.680,90			42,05	$ 1.820.680,90
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE	M2	292,55	$ 32.417,00	$ 9.483.593,35			292,55	$ 9.483.593,35			292,55	$ 9.483.593,35
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	117,31	$ 18.929,00	$ 2.220.560,99			117,31	$ 2.220.560,99			117,31	$ 2.220.560,99
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	3,00	$ 18.691,00	$ 56.073,00			3,00	$ 56.073,00			3,00	$ 56.073,00
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 1.201.591,14**								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	55,47	$ 21.662,00	$ 1.201.591,14			55,47	$ 1.201.591,14			55,47	$ 1.201.591,14
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				**$ 3.719.982,00**								
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	4,00	$ 319.430,00	$ 1.277.720,00			4,00	$ 1.277.720,00			4,00	$ 1.277.720,00
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	10,00	$ 184.447,00	$ 1.844.470,00			10,00	$ 1.844.470,00			10,00	$ 1.844.470,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W, 11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES,	UN	13,00	$ 45.984,00	$ 597.792,00			13,00	$ 597.792,00			13,00	$ 597.792,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 2.848.251,78**							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	109,81	$ 25.938,00	$ 2.848.251,78			109,81	$ 2.848.251,78			109,81	$ 2.848.251,78
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 11.585.024,48**								
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	174,03	$ 10.754,00	$ 1.871.518,62			70,98	$ 763.318,92			70,98	$ 763.318,92
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	96,54	$ 20.469,00	$ 1.976.077,26			96,54	$ 1.976.077,26			96,54	$ 1.976.077,26
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	195,8	$ 39.517,00	$ 7.737.428,60							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 18.820.629,85**								
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	117,31	$ 160.435,00	$ 18.820.629,85			117,31	$ 18.820.629,85			117,31	$ 18.820.629,85
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 79.059.630,58**								
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	73,6	$ 51.981,00	$ 3.825.801,60			73,60	$ 3.825.801,60			73,60	$ 3.825.801,60
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS, SI REQUIERE	M2	292,55	$ 247.595,00	$ 72.433.917,25			292,55	$ 72.433.917,25			292,55	$ 72.433.917,25
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFILESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE	M2	45,51	$ 61.523,00	$ 2.799.911,73							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 2.158.650,00**								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	410	$ 5.265,00	$ 2.158.650,00							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 140.613.060,84		$ 0,00		$ 124.962.090,39		$ 0		$ 124.962.090,39
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 36.053.188,80		$ 0,00		$ 32.040.279,98		$ 0,00		$ 32.040.279,98
IMPREVISTO		0,50%			$ 703.065,30		$ 0,00		$ 624.810,45		$ 0,00		$ 624.810,45
UTILIDAD		3,00%			$ 4.218.391,83		$ 0,00		$ 3.748.862,71		$ 0,00		$ 3.748.862,71
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 40.974.645,93		$ 0,00		$ 36.413.953,14		$ 0,00		$ 36.413.953,14
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ 0,23				$ 0,47				$ 0,47
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 181.587.707,00		$ 0,00		$ 161.376.044,00		$ 0,00		$ 161.376.044,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN SOCIAL OJO DE PERDIZ | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 92 70 15 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 11 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 FEBRERO 2 2025	11. PLAZO:	2,5 meses Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 11 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 MARZO 3 2025	22. PLAZO:	3 Meses Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PORVENIR | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 100 52 24 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 11 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 11 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 11.125.360,74**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	66,05	$ 43.298,00	$ 2.859.832,90			66,05	$ 2.859.832,90			66,05	$ 2.859.832,90
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS											-	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0,08 a 0,12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE	M2	82,92	$ 27.519,00	$ 2.281.875,48			36,92	$ 1.016.001,48			36,92	$ 1.016.001,48
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL	M2	140,47	$ 10.188,00	$ 1.431.108,36			135,6	$ 1.381.492,80			135,60	$ 1.381.492,80
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	226	$ 20.144,00	$ 4.552.544,00			226,00	$ 4.552.544,00			226,00	$ 4.552.544,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 10.732.808,64**							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	226	$ 41.523,00	$ 9.384.198,00			226,00	$ 9.384.198,00			226,00	$ 9.384.198,00
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	90,84	$ 14.846,00	$ 1.348.610,64			78,28	$ 1.162.144,88			78,28	$ 1.162.144,88
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				**$ 30.979.176,00**							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	226	$ 137.076,00	$ 30.979.176,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 1.316.250,00**							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	250	$ 5.265,00	$ 1.316.250,00							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 54.153.595,38		$ 0,00		$ 20.356.214,06		$ 0		$ 20.356.214,06
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 13.884.981,86		$ 0,00		$ 5.219.333,28		$ 0,00		$ 5.219.333,28
IMPREVISTO		0,50%			$ 270.767,98		$ 0,00		$ 101.781,07		$ 0,00		$ 101.781,07
UTILIDAD		3,00%			$ 1.624.607,86		$ 0,00		$ 610.686,42		$ 0,00		$ 610.686,42
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 15.780.357,70		$ 0,00		$ 5.931.800,77		$ 0,00		$ 5.931.800,77
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ (0,08)				$ 0,17				$ 0,17
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 69.933.953,00		$ 0,00		$ 26.288.015,00		$ 0,00		$ 26.288.015,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _____18_____ días del mes de ____febrero_____ del año __2025_____

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PORVENIR | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 100 52 24 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 11 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 11 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 53 SUR 13C 56

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2 / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 / MARZO / 3 / 2025	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 3.699.158,00								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL			$ -								-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO	M	50,00	$ 43.298,00	$ 2.164.900,00							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	26,00	$ 27.519,00	$ 715.494,00							-	
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	26,00	$ 20.144,00	$ 523.744,00							-	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M	30,00	$ 9.834,00	$ 295.020,00							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.125.340,90								
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	51,95	$ 21.662,00	$ 1.125.340,90							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.780.818,00								
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	26,00	$ 41.523,00	$ 1.079.598,00							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS	M	30,00	$ 23.374,00	$ 701.220,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 8.817.560,00								
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	340	$ 10.754,00	$ 3.656.360,00							-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	240	$ 21.505,00	$ 5.161.200,00							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.563.976,00								
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	26	$ 137.076,00	$ 3.563.976,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICION FINAL		0	$ -	$ 331.695,00							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	63	$ 5.265,00	$ 331.695,00							-	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 19.318.547,90		$ 0,00		$ 0		$ 0		$ 0
	35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**										
	ADMINISTRACIÓN		25,64%		$ 4.953.275,68		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	IMPREVISTO		0,50%		$ 96.592,74		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	UTILIDAD		3,00%		$ 579.556,44		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				$ 5.629.424,86		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	ANTICIPO		0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AJUSTE AL PESO				$ 0,24								$ 0,17
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				$ 24.947.973,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL TUNJUELITO | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 58A SUR 12A 25

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 11 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 11 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 23.871.967,34**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	124,09	$ 19.797,00	$ 2.456.609,73			111,80	$ 2.213.304,60			111,80	$ 2.213.304,60
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL											-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	49,20	$ 43.298,00	$ 2.130.261,60			49,20	$ 2.130.261,60			49,20	$ 2.130.261,60
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS											-	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA	M2	111,14	$ 32.417,00	$ 3.602.825,38			111,14	$ 3.602.825,38			111,14	$ 3.602.825,38
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	85,45	$ 18.929,00	$ 1.617.483,05			62,98	$ 1.192.148,42			62,98	$ 1.192.148,42
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO	UN	21,00	$ 18.691,00	$ 392.511,00			14,00	$ 261.674,00			14,00	$ 261.674,00
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL	M2	319,61	$ 42.778,00	$ 13.672.276,58			301,25	$ 12.886.872,50			301,25	$ 12.886.872,50
2	CIMENTACIÓN		0	$ -	**$ 7.102.384,26**							-	
2.2	CONCRETOS											-	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS, EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	4,38	$ 111.104,00	$ 486.635,52			4,38	$ 486.635,52			4,38	$ 486.635,52
2.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDAD 5 ENTRE 3 Y 5 CM	M	1,50	$ 25.381,00	$ 38.071,50			1,50	$ 38.071,50			1,50	$ 38.071,50
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI, NO	M	61,64	$ 102.054,00	$ 6.290.608,56			39,07	$ 3.987.249,78			39,07	$ 3.987.249,78
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA											-	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	53,94	$ 5.322,00	$ 287.068,68			40,69	$ 216.552,18			40,69	$ 216.552,18
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 2.981.683,71**							-	
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	2,89	$ 48.199,00	$ 139.295,11			2,89	$ 139.295,11			2,89	$ 139.295,11
3.1.4	MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM	M2	9,48	$ 210.897,00	$ 1.999.303,56			9,48	$ 1.999.303,56			9,48	$ 1.999.303,56
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	38,92	$ 21.662,00	$ 843.085,04							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				**$ 1.083.325,00**							-	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	4,00	$ 185.011,00	$ 740.044,00							-	
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	17,00	$ 20.193,00	$ 343.281,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 1.626.319,31**							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	14,97	$ 28.666,00	$ 429.130,02							-	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	14,97	$ 25.832,00	$ 386.705,04							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	45,55	$ 10.754,00	$ 489.844,70							-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	14,91	$ 21.505,00	$ 320.639,55							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 43.672.804,11**							-	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD, DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA	M2	94,03	$ 272.113,00	$ 25.586.785,39			62,98	$ 17.137.676,74			62,98	$ 17.137.676,74
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	123,04	$ 146.993,00	$ 18.086.018,72			104,83	$ 15.409.276,19			104,83	$ 15.409.276,19
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 49.264.210,15**							-	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0,25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	84,14	$ 51.981,00	$ 4.373.681,34							-	
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	137,94	$ 64.769,00	$ 8.934.235,86			137,94	$ 8.934.235,86			137,94	$ 8.934.235,86
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE	M2	14,00	$ 220.149,00	$ 3.082.086,00							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE.	M2	118,89	$ 247.595,00	$ 29.387.050,55			114,40	$ 28.324.868,00			114,40	$ 28.324.868,00
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	36,40	$ 95.801,00	$ 3.487.156,40			36,40	$ 3.487.156,40			36,40	$ 3.487.156,40
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 2.832.570,00**							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	538,00	$ 5.265,00	$ 2.832.570,00							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 132.435.263,88		$ 0,00		$ 102.447.407,34		$ 0		$ 102.447.407,34
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 33.956.401,66		$ 0,00		$ 26.267.515,24		$ 0,00		$ 26.267.515,24
IMPREVISTO		0,50%			$ 662.176,32		$ 0,00		$ 512.237,04		$ 0,00		$ 512.237,04
UTILIDAD		3,00%			$ 3.973.057,92		$ 0,00		$ 3.073.422,22		$ 0,00		$ 3.073.422,22
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 38.591.635,90		$ 0,00		$ 29.853.174,50		$ 0,00		$ 29.853.174,50
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ 0,22				$ 0,16				$ 0,16
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 171.026.900,00		$ 0,00		$ 132.300.582,00		$ 0,00		$ 132.300.582,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	2	2025						
2. ACTA No.	1	3. TIPO DE ACTA PARCIAL:			RECIBO PARCIAL DE OBRA	1	MODIFICACIONES		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL TUNJUELITO			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:			CL 58A SUR 12A 25		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024		8. VALOR CONTRATO:	$	2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21	FEBRERO	2	2025	11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:		Meses/días			14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26	11	2025		19. VALOR CONTRATO:	$	284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8	MARZO	3	2025	22. PLAZO: 3 Meses Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:		Meses/días			25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC								
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 19 78D 05 SUR IN 1

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 / MARZO / 3 / 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obras/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 1.938.368,95**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	15,5	$ 43.298,00	$ 671.119,00			15,3	$ 662.459,40			15,30	$ 662.459,40
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	46,05	$ 27.519,00	$ 1.267.249,95			42,58	$ 1.171.759,02			42,58	$ 1.171.759,02
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 907.171,67**								
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.1.3	LAVADO CON HIDROFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	24,85	$ 17.799,00	$ 442.305,15			7,95	$ 141.502,05			7,95	$ 141.502,05
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	21,46	$ 21.662,00	$ 464.866,52			21,46	$ 464.866,52			21,46	$ 464.866,52
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 4.250.282,09**								
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0,04M	M2	46,05	$ 41.523,00	$ 1.912.134,15			42,58	$ 1.768.049,34			42,58	$ 1.768.049,34
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	16,44	$ 14.846,00	$ 244.068,24			16,44	$ 244.068,24			16,44	$ 244.068,24
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	2,2	$ 68.333,00	$ 150.332,60							-	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	19,53	$ 95.370,00	$ 1.862.576,10							-	
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	9,00	$ 9.019,00	$ 81.171,00							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 1.741.166,60**								
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	13,85	$ 125.716,00	$ 1.741.166,60							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 5.107.411,87**								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	9,9	$ 25.832,00	$ 255.736,80			8,75	$ 226.030,00			8,75	$ 226.030,00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	6,02	$ 21.505,00	$ 129.460,10			5,94	$ 127.739,70			5,94	$ 127.739,70
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	30,4	$ 54.958,00	$ 1.670.723,20			27,38	$ 1.504.750,04			27,38	$ 1.504.750,04
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	2,55	$ 43.779,00	$ 111.636,45			2,55	$ 111.636,45			2,55	$ 111.636,45
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	57,13	$ 26.869,00	$ 1.535.025,97			54,07	$ 1.452.806,83			54,07	$ 1.452.806,83
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	35,55	$ 39.517,00	$ 1.404.829,35			31,05	$ 1.227.002,85			31,05	$ 1.227.002,85
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 5.823.432,81**								
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	5,35	$ 51.981,00	$ 278.098,35							-	
17.1.19	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE. CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE	M2	36,31	$ 52.838,00	$ 1.918.547,78			35,86	$ 1.894.770,68			35,86	$ 1.894.770,68
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE	M	38,89	$ 42.262,00	$ 1.643.569,18			37,55	$ 1.586.938,10			37,55	$ 1.586.938,10
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	9,9	$ 200.325,00	$ 1.983.217,50							-	
19	DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN				**$ 1.456.470,00**								
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	1	$ 1.456.470,00	$ 1.456.470,00			1	$ 1.456.470,00			1,00	$ 1.456.470,00
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 242.453,25**								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	46,05	$ 5.265,00	$ 242.453,25								
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 21.466.757,24		$ 0,00		$ 14.040.848,72		$ 0		$ 14.040.848,72
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 5.504.076,56		$ 0,00		$ 3.600.073,61		$ 0,00		$ 3.600.073,61
IMPREVISTO		0,50%			$ 107.333,79		$ 0,00		$ 70.204,24		$ 0,00		$ 70.204,24
UTILIDAD		3,00%			$ 644.002,72		$ 0,00		$ 421.225,46		$ 0,00		$ 421.225,46
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 6.255.413,07		$ 0,00		$ 4.091.503,31		$ 0,00		$ 4.091.503,31
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ (0,31)				-$ 0,03				-$ 0,03
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 27.722.170,00		$ 0,00		$ 18.132.352,00		$ 0,00		$ 18.132.352,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	2	2025						
2. ACTA No.	1	3. TIPO DE ACTA PARCIAL:			RECIBO PARCIAL DE OBRA	1	MODIFICACIONES		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:			KR 19 78D 05 SUR IN 1		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21	FEBRERO	2	2025	11. PLAZO:	2,5 meses	Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:		Meses/días					14. ADICIONES:	$ -	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26	11	2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8	MARZO	3	2025	22. PLAZO:	3 Meses	Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:		Meses/días					25. ADICIONES:	$ -	
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA										

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _____18_____ días del mes de ____febrero_____ del año __2025_____

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA POPULAR YANACONA MUKU KAWSAY | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 17B 77A 74 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 11 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 FEBRERO 2 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 11 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	5 MARZO 3 2026	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieronel ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obraylo Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 6.903.307,28**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	156,24	$ 19.797,00	$ 3.093.083,28							-	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	88,00	$ 43.298,00	$ 3.810.224,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				**$ 3.688.940,00**								
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	20,00	$ 184.447,00	$ 3.688.940,00							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 7.482.931,40**								
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	58,10	$ 128.794,00	$ 7.482.931,40							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 10.732.713,70**							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	58,10	$ 25.832,00	$ 1.500.839,20							-	
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	58,10	$ 21.505,00	$ 1.249.440,50							-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS	M	202,00	$ 39.517,00	$ 7.982.434,00							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 40.570.913,88**							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE	M2	156,24	$ 247.595,00	$ 38.684.242,80							-	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	26,964	$ 69.970,00	$ 1.886.671,08							-	
20	ASEO Y DISPOSICION FINAL		0	$ -	**$ 1.210.950,00**							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	230	$ 5.265,00	$ 1.210.950,00							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 70.589.756,26		$ 0,00		$ 0		$ 0		$ 0
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 18.099.213,51		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
IMPREVISTO		0,50%			$ 352.948,78		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
UTILIDAD		3,00%			$ 2.117.692,69		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 20.569.854,98		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ (0,24)				$ 0,00				$ 0,20
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 91.159.611,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 60 73C 07 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 28 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 / MARZO / 3 / 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 11.364.335,27**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL					0	$ -					-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	120,00	$ 43.298,00	$ 5.195.760,00	0	$ -					-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS					0	$ -					-	
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	136,00	$ 27.519,00	$ 3.742.584,00	0	$ -					-	
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES,	M	7,80	$ 32.197,00	$ 251.136,60	0	$ -					-	
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M2	3,06	$ 10.672,00	$ 32.656,32	0	$ -					-	
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,	UN	39,00	$ 21.344,00	$ 832.416,00	0	$ -					-	
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS, (INCLUYE CARGUE Y	M2	7,66	$ 18.347,00	$ 140.538,02	0	$ -					-	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE /DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	61,77	$ 18.929,00	$ 1.169.244,33	0	$ -					-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 34.672.732,40**	0	$ -					-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).			$ -		0	$ -					-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1289,80	$ 21.662,00	$ 27.939.647,60	0	$ -					-	
3.2.19	MESON EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 60CM , INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	7,80	$ 863.216,00	$ 6.733.084,80	0	$ -					-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS		0,00	$ -	**$ 8.816.976,00**	0	$ -					-	
4.1	TUBERÍA		0,00	$ -		0	$ -					-	
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	21,00	$ 419.856,00	$ 8.816.976,00	0	$ -					-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		0,00	$ -	**$ 2.713.056,00**	0	$ -					-	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W_11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	59,00	$ 45.984,00	$ 2.713.056,00	0	$ -					-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 21.641.952,00**	0	$ -					-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).					0	$ -					-	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	136,00	$ 41.523,00	$ 5.647.128,00	0	$ -					-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).					0	$ -					-	
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	136,00	$ 117.609,00	$ 15.994.824,00	0	$ -					-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00	$ -	**$ 9.023.894,48**	0	$ -					-	
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	71,78	$ 125.716,00	$ 9.023.894,48	0	$ -					-	
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 20.101.338,00**	0	$ -					-	
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN	UN	18,00	$ 705.542,00	$ 12.699.756,00	0	$ -					-	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	18,00	$ 411.199,00	$ 7.401.582,00	0	$ -					-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 50.168.106,82**	0	$ -					-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).					0	$ -					-	
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	21,78	$ 78.779,00	$ 1.715.806,62	0	$ -					-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).					0	$ -					-	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1174,80	$ 10.754,00	$ 12.633.799,20	0	$ -					-	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	639,50	$ 45.138,00	$ 28.865.751,00	0	$ -					-	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	350,00	$ 19.865,00	$ 6.952.750,00	0	$ -					-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 8.256.425,28**	0	$ -					-	
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	61,77	$ 133.664,00	$ 8.256.425,28	0	$ -					-	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 1.137.257,22**	0	$ -					-	
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -		0	$ -					-	
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	7,66	$ 148.467,00	$ 1.137.257,22	0	$ -					-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0,00	$ -	**$ 23.659.413,03**	0	$ -					-	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE	M2	107,47	$ 220.149,00	$ 23.659.413,03	0	$ -					-	
20	ASEO Y DISPOSICION FINAL		0,00	$ -	**$ 3.949.487,10**	0	$ -					-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	750,14	$ 5.265,00	$ 3.949.487,10	0	$ -					-	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 195.504.973,60		$ 0,00		$ 0		$ 0		$ 0

35. DESCRIPCIÓN	36. VALOR CONTRACTUAL					
ADMINISTRACIÓN	25,64%	$ 50.127.475,23	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
IMPREVISTO	0,50%	$ 977.524,87	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
UTILIDAD	3,00%	$ 5.865.149,21	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		$ 56.970.149,31	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
ANTICIPO	0%	$ -	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
AJUSTE AL PESO		$ 0,09		$ 0,00		$ 0,20
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		$ 252.475.123,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 — MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 60 73C 07 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2 / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	28 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 / MARZO / 3 / 2025	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR BELLA FLOR | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 27A BIS 73 14 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses (Meses/días)

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 / MARZO / 3 / 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses (Meses/días)

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 2.032.579,00**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	13,00	$ 19.797,00	$ 257.361,00							-	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL			$ -								-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	41,00	$ 43.298,00	$ 1.775.218,00							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 37.539.989,24**								
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	213,06	$ 17.799,00	$ 3.792.254,94							-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	213,06	$ 26.449,00	$ 5.635.223,94							-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1297,78	$ 21.662,00	$ 28.112.510,36							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 1.000.290,90**								
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E	M2	6,86	$ 145.815,00	$ 1.000.290,90							-	
9	CARPINTERÍA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 5.185.213,55**								
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18	M	1,68	$ 330.393,00	$ 555.060,24							-	
9.2	CARPINTERÍA METÁLICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN RATIENTES, TERMINADA. INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	0,48	$ 439.181,00	$ 210.806,88							-	
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -								-	
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	30,9136	$ 142.958,00	$ 4.419.346,43							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 62.941.332,80**								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	348,562	$ 25.832,00	$ 9.004.053,58							-	
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1531,14	$ 10.754,00	$ 16.465.879,56							-	
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	548,56	$ 21.505,00	$ 11.796.782,80							-	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	416,97	$ 45.138,00	$ 18.821.191,86							-	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFITI A DOS MANOS	M2	345,00	$ 19.865,00	$ 6.853.425,00							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 3.377.839,20**								
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA. INCLUYE	M2	12,90	$ 61.523,00	$ 793.646,70							-	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	12,90	$ 200.325,00	$ 2.584.192,50							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 4.501.048,50**								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	854,9	$ 5.265,00	$ 4.501.048,50							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 116.578.293,19		$ 0,00		$ 0		$ 0		$ 0
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 29.890.674,37		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
IMPREVISTO		0,50%			$ 582.891,47		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
UTILIDAD		3,00%			$ 3.497.348,80		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 33.970.914,64		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ 0,17				$ 0,00				
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 150.549.208,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	2	2025						
2. ACTA No.	1	3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	1	MODIFICACIONES			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR BELLA FLOR	5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 27A BIS 73 14 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$	2.354.314.500	
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21	FEBRERO	2	2025	11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:		Meses/días		14. ADICIONES:	$	-	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26	11	2025	19. VALOR CONTRATO:	$	284.682.402	
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	6	MARZO	3	2025	22. PLAZO: 3 Meses Meses/días
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:		Meses/días		25. ADICIONES:	$	-	
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC								
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _____ días del mes de _____ del año _____

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo 20240376991 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 19 / 11 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR ACACIAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: DG 63 SUR 19C 06

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses (Meses/días)

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORÍA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 28 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 9 / MARZO / 2026 | 22. PLAZO: 3 Meses (Meses/días)

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Melisys de la Cssa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ITEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 11.000.346,14**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTANCIAMIENTO CADA METRO.	M	50	$ 43.268,00	$ 2.164.900,00			21,4	$ 926.577,20			21,40	$ 926.577
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDASECOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	174,75	$ 27.519,00	$ 4.808.945,25			172,57	$ 4.748.953,83			172,57	$ 4.748.954
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0,15 M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	2,2	$ 24.524,00	$ 53.952,80			2,2	$ 53.952,80			2,20	$ 53.953
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M2	7,33	$ 10.672,00	$ 78.225,76							-	
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA	M2	5,76	$ 32.417,00	$ 186.721,92							-	
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	36,17	$ 18.929,00	$ 684.661,93			36,17	$ 684.661,93			36,17	$ 684.662
1.3.23	RETIRO DE MARCO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	111,48	$ 20.144,00	$ 2.245.653,12			102,84	$ 2.071.608,96			102,84	$ 2.071.609
1.3.40	DEMOLICIÓN DE CONCRETO CON PALOMERA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE, Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M	79,04	$ 9.834,00	$ 777.279,36							-	
2	CIMENTACIÓN		0	$ -	**$ 657.906,56**							-	
2.2	CONCRETOS												
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS , EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	4,4	$ 111.104,00	$ 488.857,60							-	
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIMENSIONES 20X15CM, NO INCLUYE REFUERZO	M	1	$ 108.899,00	$ 108.899,00							-	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	13,18	$ 5.322,00	$ 70.143,96							-	
3	MAMPOSTERIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 42.502.376,87**							-	
3.1	MAMPOSTERIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -								-	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRADO No 4	M2	0,27	$ 48.199,00	$ 13.013,73							-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -								-	
3.2.12	RESANES Y SELLOS EN MUROS. INCLUYE ACABADO (IGUALAR AL EXISTENTE)	M2	1981,47	$ 21.662,00	$ 42.489.363,14			574,58	$ 12.446.551,96			574,58	$ 12.446.552
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS		0	$ -	**$ 49.267,00**							-	
4.1	TUBERIA		0	$ -								-	
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1	$ 48.267,00	$ 48.267,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES		0	$ -	**$ 40.386,00**							-	
5.1.77	(TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE	UN	2	$ 20.193,00	$ 40.386,00							-	
7	AIRES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 15.775.122,00**							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -								-	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.06M	M2	167,88	$ 41.523,00	$ 6.970.881,24			135,74	$ 5.636.332,62			135,74	$ 5.636.332
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M		$ 14.846,00				78,84	$ 1.170.458,64			78,84	$ 1.170.459
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ 0,00			-	
7.2.4	GUARDAESCOBA EN MADERA CHAPA GRANITO PULIDO BLANCO. INCLUYE DILATACION EN BRONCE	M	20,38	$ 54.616,00	$ 1.113.074,08				$ 0,00			-	
7.2.17	PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE E= 8 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	48,96	$ 70.927,00	$ 3.472.585,92			48,96	$ 3.472.585,92			48,96	$ 3.472.586
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO, 10 CM	M	103,81	$ 25.938,00	$ 2.692.623,78				$ 0,00			-	
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	7,73	$ 127.514,00	$ 985.683,22				$ 0,00			-	
7.2.40	GUARDASECOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	26,36	$ 20.466,00	$ 540.274,56			26,36	$ 540.274,56			26,36	$ 540.275
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 13.337.668,36**				$ 0,00				
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	84,02	$ 125.716,00	$ 10.562.658,32			28,91	$ 3.634.449,56			28,91	$ 3.634.450
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD E MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE	M2	13,53	$ 205.102,00	$ 2.775.009,06				$ 0,00			-	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 689.165,40**				$ 0,00				
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ 0,00				
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18	M2	2,2	$ 313.257,00	$ 689.165,40				$ 0,00			-	
13	PANETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 109.939.119,47**				$ 0,00				
13.1	PANETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ 0,00				
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MUROS INCLINADOS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	107,06	$ 78.779,00	$ 8.434.079,74			50,89	$ 4.009.063,31			50,89	$ 4.009.063
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADO)	M2	283,87	$ 25.832,00	$ 7.332.929,84				$ 0,00			-	
13.2	PINTURA SOBRE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -					$ 0,00			-	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADO)	M2	932,86	$ 10.754,00	$ 10.031.976,44			263,89	$ 2.837.873,06			263,89	$ 2.837.873
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1028,26	$ 21.505,00	$ 22.112.731,30			403,06	$ 8.667.805,30			403,06	$ 8.667.805
13.2.7	PINTURA ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADO)	M2	901,69	$ 45.138,00	$ 40.700.483,22			199,76	$ 9.016.766,88			199,76	$ 9.016.767
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFITI A DOS MANOS	M2	1028,26	$ 19.865,00	$ 20.426.384,90				$ 0,00			-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -					$ 0,00			-	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METALICAS A DOS MANOS Y, DOS CARAS	M2	20,57	$ 43.779,00	$ 900.534,03				$ 0,00			-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 5.750.106,89**				$ 0,00			-	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO, PUNTOS ACOPLADORES,	M2	32,24	$ 160.435,00	$ 5.172.424,40				$ 0,00			-	
14.1.3	CIELORASO EN ICOPOR TIPO TECHO 3/4" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación.)	M2	3,93	$ 146.993,00	$ 577.682,49			3,93	$ 577.682,49			3,93	$ 577.682
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 19.734.467,95**				$ 0,00			-	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	8,23	$ 51.981,00	$ 427.803,63				$ 0,00			-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	123,61	$ 137.076,00	$ 16.943.964,36				$ 0,00			-	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	5,88	$ 200.325,00	$ 1.177.911,00				$ 0,00			-	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	5,76	$ 205.696,00	$ 1.184.808,96				$ 0,00			-	
20	ASEO Y DISPOSICION FINAL		0	$ -	**$ 7.098.273,00**				$ 0,00			-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1348,2	$ 5.265,00	$ 7.098.273,00				$ 0,00			-	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 226.583.234,46		$ 0,00		$ 60.495.598,42		$ 0		$ 60.495.598
	35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**											
	ADMINISTRACIÓN	25,64%		$ 58.095.941,32		$ 0,00			$ 15.511.071,43		$ 0,00		$ 15.511.071,43
	IMPREVISTO	0,50%		$ 1.132.916,17		$ 0,00			$ 302.477,99		$ 0,00		$ 302.477,99
	UTILIDAD	3,00%		$ 6.797.497,03		$ 0,00			$ 1.814.867,95		$ 0,00		$ 1.814.867,95
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A++U)			$ 66.026.354,52		$ 0,00			$ 17.628.417,37		$ 0,00		$ 17.628.417,37
	ANTICIPO	0%		$ -		$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%		$ -		$ 0,00			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	AJUSTE AL PESO			$ 0,02					$ 0,21				
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO			$ 292.609.589,00		$ 0,00			$ 78.124.016,00		$ 0,00		$ 78.124.015,79

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo 2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 14 / 02 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR ACACIAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: DG 63 SUR 19C 06

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORÍA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	28 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	9 / MARZO / 2026	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoria, en Bogotá, D. C., a los _____18_____ días del mes de ____febrero_____ del año __2025_____

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo 12024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 69 SUR 18B 36

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 11 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 11 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				$ 25.359.901,39								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	90,75	$ 19.797,00	$ 1.796.577,75			62,97	$ 1.246.617,09			62,97	$ 1.246.617,09
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL											-	
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTANCIAMIENTO CADA	M	30	$ 43.298,00	$ 1.298.940,00			4,45	$ 192.676,10			4,45	$ 192.676,10
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS											-	
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	31,2	$ 24.524,00	$ 765.148,80			24,64	$ 604.271,36			24,64	$ 604.271,36
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES	M	5,00	$ 32.197,00	$ 160.985,00			5	$ 160.985,00			5,00	$ 160.985,00
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS,	UN	6,00	$ 21.344,00	$ 128.064,00			6	$ 128.064,00			6,00	$ 128.064,00
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE	M2	21,3	$ 32.417,00	$ 690.482,10			21,3	$ 690.482,10			21,30	$ 690.482,10
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (MADERA, DRYWALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	123,06	$ 18.929,00	$ 2.329.402,74			35,91	$ 679.740,39			35,91	$ 679.740,39
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDEPENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	UN	2,00	$ 21.344,00	$ 42.688,00			2	$ 42.688,00			2,00	$ 42.688,00
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIAS, CABLEADO	UN	7,00	$ 18.691,00	$ 130.837,00			7	$ 130.837,00			7,00	$ 130.837,00
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM	M	1,50	$ 33.344,00	$ 50.016,00			1,5	$ 50.016,00			1,50	$ 50.016,00
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA O TIPO SANDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL	M2	420	$ 42.778,00	$ 17.966.760,00			304,44	$ 13.023.334,32			304,44	$ 13.023.334,32
2	CIMENTACIÓN				$ 498.286,44							-	
2.2	CONCRETOS											-	
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI.	M	3,91	$ 102.054,00	$ 399.031,14							-	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA											-	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	18,65	$ 5.322,00	$ 99.255,30							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	$ 15.387.961,44							-	
3.2	OTROS DEL CAPTULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).											-	
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE.	M2	511,12	$ 21.662,00	$ 11.071.881,44			168,6	$ 3.652.213,20			168,60	$ 3.652.213,20
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	5,00	$ 863.216,00	$ 4.316.080,00							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO				$ 748.164,00							-	
4.1	TUBERÍA											-	
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	6,00	$ 124.694,00	$ 748.164,00							-	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				$ 7.305.161,60							-	
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CARLE E	UN	2,00	$ 225.465,00	$ 450.930,00			2	$ 450.930,00			2,00	$ 450.930,00
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO	UN	5,00	$ 363.183,00	$ 1.815.915,00			3	$ 1.089.549,00			3,00	$ 1.089.549,00
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO	UN	4,00	$ 400.322,00	$ 1.601.288,00			4	$ 1.601.288,00			4,00	$ 1.601.288,00
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON	UN	1,00	$ 937.578,00	$ 937.578,00			1	$ 937.578,00			1,00	$ 937.578,00
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	2,00	$ 34.729,00	$ 69.458,00			2	$ 69.458,00			2,00	$ 69.458,00
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE	M	34,6	$ 49.909,00	$ 1.726.851,40			34,6	$ 1.726.851,40			34,60	$ 1.726.851,40
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE	M	34,6	$ 20.322,00	$ 703.141,20			34,6	$ 703.141,20			34,60	$ 703.141,20
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		0	$ -	$ 17.420.991,38							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -								-	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	90,75	$ 41.523,00	$ 3.768.212,25			90,32	$ 3.750.357,36			90,32	$ 3.750.357,36
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	41,1	$ 14.846,00	$ 610.170,60							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -								-	
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	6,91	$ 68.333,00	$ 472.181,03							-	
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	41,1	$ 54.616,00	$ 2.244.717,60			40,57	$ 2.215.771,12			40,57	$ 2.215.771,12
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	108,27	$ 95.370,00	$ 10.325.709,90			90,32	$ 8.613.818,40			90,32	$ 8.613.818,40
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	$ 20.752.320,44							-	
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	77,72	$ 125.716,00	$ 9.770.647,52			61,38	$ 7.716.448,08			61,38	$ 7.716.448,08
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	35,58	$ 128.794,00	$ 4.582.490,52			35,58	$ 4.582.490,52			35,58	$ 4.582.490,52
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M	M2	31,2	$ 205.102,00	$ 6.399.182,40			26,74	$ 5.484.427,48			26,74	$ 5.484.427,48
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.467.194,00							-	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	6	$ 411.199,00	$ 2.467.194,00							-	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.324.770,40							-	
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1.20MTS CON DOBLE	M	3,40	$ 683.756,00	$ 2.324.770,40			3,4	$ 2.324.770,40			3,40	$ 2.324.770,40
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 37.868.166,74							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	80,34	$ 78.779,00	$ 6.329.104,86			80,34	$ 6.329.104,86			80,34	$ 6.329.104,86
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	114,33	$ 25.832,00	$ 2.953.372,56			64,09	$ 1.655.572,88			64,09	$ 1.655.572,88
13.1.9	CANUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA	M	30	$ 78.160,00	$ 2.344.800,00			16,5	$ 1.289.640,00			16,50	$ 1.289.640,00
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).											-	
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS).	M2	330,07	$ 10.754,00	$ 3.549.572,78			181,71	$ 1.954.109,34			181,71	$ 1.954.109,34
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	398,32	$ 21.505,00	$ 8.565.871,60			111,54	$ 2.398.667,70			111,54	$ 2.398.667,70
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS).	M2	177,3	$ 45.138,00	$ 8.002.967,40							-	
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFITI A DOS MANOS	M2	170	$ 19.865,00	$ 3.377.050,00							-	
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS.	M2	11,97	$ 43.779,00	$ 524.034,63							-	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	35,29	$ 26.869,00	$ 948.207,01							-	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	42,7	$ 29.817,00	$ 1.273.185,90							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	$ 19.743.131,10							-	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	123,06	$ 160.435,00	$ 19.743.131,10							-	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	$ 34.208.949,74							-	
17.1.1	PLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	52,24	$ 51.981,00	$ 2.715.487,44							-	
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS).	M	42,7	$ 80.829,00	$ 3.451.398,30							-	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	11	$ 44.561,00	$ 490.171,00							-	
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOBOND DIMENSIÓN LONGITUD ENTRE 1.07 Y 1.13	M2	25	$ 69.970,00	$ 1.749.250,00							-	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL ENC PARA CUBIERTA, INCLUYE	M2	90,75	$ 61.523,00	$ 5.583.212,25							-	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	7,75	$ 200.325,00	$ 1.552.518,75							-	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	90,75	$ 205.696,00	$ 18.666.912,00							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		0	$ -	$ 2.689.414,65							-	

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 69 SUR 18B 36

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	3 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	3 / MARZO / 2025	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	510,81	$ 5.265,00	$ 2.689.414,65							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 186.774.413,32		$ 0,00		$ 75.495.898,30		$ 0		$ 75.495.898,30
35. DESCRIPCIÓN			**36. VALOR CONTRACTUAL**										
ADMINISTRACIÓN			25,64%		$ 47.888.959,58		$ 0,00		$ 19.357.148,32		$ 0,00		$ 19.357.148,32
IMPREVISTO			0,50%		$ 933.872,07		$ 0,00		$ 377.479,49		$ 0,00		$ 377.479,49
UTILIDAD			3,00%		$ 5.603.232,40		$ 0,00		$ 2.264.876,95		$ 0,00		$ 2.264.876,95
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 54.426.064,05		$ 0,00		$ 21.999.504,76		$ 0,00		$ 21.999.504,76
ANTICIPO			0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ (0,37)				-$ 0,06				-$ 0,06
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 241.200.477,00		$ 0,00		$ 97.495.403,00		$ 0,00		$ 97.495.403,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 2 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 35 69M 85 S

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 11 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 FEBRERO 2 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 11 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 12 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 MARZO 3 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 17.229.420,96**								
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	52,36	$ 19.797,00	$ 1.036.570,92							-	
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA	M	30	$ 43.298,00	$ 1.298.940,00			10,00	$ 432.980,00			10,00	$ 432.980,00
1.2.2	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M. PARALES CON LINA SEPARACIÓN DE UN METRO.	M	0	$ 91.583,00	$ 0,00							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	170,62	$ 27.519,00	$ 4.695.291,78			153,72	$ 4.230.220,68			153,72	$ 4.230.220,68
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	13,2	$ 24.524,00	$ 323.716,80			18,66	$ 457.617,84			18,66	$ 457.617,84
1.3.3	DEMOLICION DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC. CORRIDOS, POYOS, MESONES.	M	3,9	$ 32.197,00	$ 125.568,30			3,65	$ 117.519,05			3,65	$ 117.519,05
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,	UN	10	$ 21.344,00	$ 213.440,00			8,00	$ 170.752,00			8,00	$ 170.752,00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y	M2	31,43	$ 18.347,00	$ 576.646,21			30,61	$ 561.601,67			30,61	$ 561.601,67
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA	M2	10,51	$ 32.417,00	$ 340.702,67							-	
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M. (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO	M2	11	$ 57.448,00	$ 631.928,00			11	$ 631.928,00			11,00	$ 631.928,00
1.3.13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0,20 M EXISTENTE. EN CONCRETO REFORZADO.	M2	1,72	$ 47.779,00	$ 82.179,88			1,72	$ 82.179,88			1,72	$ 82.179,88
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE	M2	26,4	$ 18.929,00	$ 499.725,60			26,4	$ 499.725,60			26,40	$ 499.725,60
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO,	UN	10	$ 18.691,00	$ 186.910,00			10	$ 186.910,00			10,00	$ 186.910,00
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	12,5	$ 8.990,00	$ 112.375,00							-	
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL	M2	166,1	$ 42.778,00	$ 7.105.425,80			166,1	$ 7.105.425,80			166,10	$ 7.105.425,80
2	CIMENTACIÓN				**$ 15.710.536,98**								
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS												
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	M3	16,85	$ 123.243,00	$ 2.076.644,55			16,85	$ 2.076.644,55			16,85	$ 2.076.644,55
2.1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	10,25	$ 17.979,00	$ 184.284,75			10,25	$ 184.284,75			10,25	$ 184.284,75
2.2	CONCRETOS												
2.2.5	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	30,58	$ 283.869,00	$ 8.680.714,02							-	
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO												
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	29,92	$ 110.685,00	$ 3.311.695,20							-	
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	107,64	$ 3.444,00	$ 370.712,16							-	
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	204,15	$ 5.322,00	$ 1.086.486,30							-	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 16.883.705,76**								
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	60,89	$ 17.799,00	$ 1.083.781,11			60,89	$ 1.083.781,11			60,89	$ 1.083.781,11
3.1.5	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM	M2	15,55	$ 104.509,00	$ 1.625.114,95							-	
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	43,58	$ 26.449,00	$ 1.152.647,42			43,58	$ 1.152.647,42			43,58	$ 1.152.647,42
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	445,74	$ 21.662,00	$ 9.655.619,88							-	
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 60CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	3,90	$ 863.216,00	$ 3.366.542,40							-	
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS				**$ 2.898.201,00**								
4.1	TUBERÍA												
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 48.267,00	$ 96.534,00			2,00	$ 96.534,00			2,00	$ 96.534,00
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 99.652,00	$ 199.304,00			2,00	$ 199.304,00			2,00	$ 199.304,00
4.1.57	PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 68.453,00	$ 68.453,00			1,00	$ 68.453,00			1,00	$ 68.453,00
4.1.68	SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 55.547,00	$ 166.641,00			1,00	$ 55.547,00			1,00	$ 55.547,00
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1,00	$ 419.856,00	$ 419.856,00							-	
4.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA,	UN	1,00	$ 1.332.994,00	$ 1.332.994,00							-	
4.2	CAJAS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60	UN	1,00	$ 614.419,00	$ 614.419,00			1,00	$ 614.419,00			1,00	$ 614.419,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E		0	$ -	**$ 7.728.642,00**							-	
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO	UN	1,00	$ 347.467,00	$ 347.467,00			1,00	$ 347.467,00			1,00	$ 347.467,00
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO	UN	9,00	$ 275.099,00	$ 2.475.891,00			8,00	$ 2.200.792,00			8,00	$ 2.200.792,00
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W, TIPO LED, INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS	UN	5,00	$ 734.271,00	$ 3.671.355,00							-	
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W , 11" INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	2,00	$ 45.984,00	$ 91.968,00							-	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	1,00	$ 185.011,00	$ 185.011,00							-	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	12,5	$ 76.556,00	$ 956.950,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 29.383.903,12**								
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	204,4	$ 41.523,00	$ 8.487.301,20			153,11	$ 6.357.586,53			153,11	$ 6.357.586,53
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0,75 M)	M	92	$ 30.510,00	$ 2.806.920,00			33,72	$ 1.028.797,20			33,72	$ 1.028.797,20
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	20,96	$ 14.846,00	$ 311.172,16							-	
7.2	ACABADOS DE PISOS. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	4,4	$ 68.333,00	$ 300.665,20			4,40	$ 300.665,20			4,40	$ 300.665,20
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	20,96	$ 54.616,00	$ 1.144.751,36							-	
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	20,4	$ 108.637,00	$ 2.216.194,80							-	
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	136,45	$ 95.370,00	$ 13.013.236,50			123,78	$ 11.804.898,60			123,78	$ 11.804.898,60
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	42,55	$ 25.938,00	$ 1.103.661,90							-	
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 8.725.137,85**							-	

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 / 2 / 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 35 69M 85 S

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 / FEBRERO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses (Meses/días)

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 / MARZO / 3 / 2025 | 22. PLAZO: 3 Meses (Meses/días)

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	43,21	$ 125.716,00	$ 5.432.188,36			24,12	$ 3.032.269,92			24,12	$ 3.032.269,92
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	M	75,63	$ 7.743,00	$ 585.603,09							-	
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE	M2	13,2	$ 205.102,00	$ 2.707.346,40			12,06	$ 2.473.530,12			12,06	$ 2.473.530,12
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 19.720.466,67**								
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18	M2	6,4	$ 330.393,00	$ 2.114.515,20							-	
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	26,47	$ 439.181,00	$ 11.625.121,07			25,71	$ 11.291.343,51			25,71	$ 11.291.343,51
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS,	M2	26,3	$ 227.408,00	$ 5.980.830,40			26,30	$ 5.980.830,40			26,30	$ 5.980.830,40
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 8.927.554,00**								
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN	UN	5,00	$ 705.542,00	$ 3.527.710,00							-	
11.1.7	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	2,00	$ 840.074,00	$ 1.680.148,00							-	
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.663.701,00	$ 1.663.701,00							-	
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	5,00	$ 411.199,00	$ 2.055.995,00							-	
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 26.153.667,00**								
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1.20MTS CON DOBLE	M	38,25	$ 683.756,00	$ 26.153.667,00							-	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 21.958.065,41**								
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	18,2	$ 28.666,00	$ 521.721,20							-	
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	72,3	$ 14.824,00	$ 1.071.775,20			72,06	$ 1.068.217,44			72,06	$ 1.068.217,44
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	480,41	$ 10.754,00	$ 5.166.329,14			114,25	$ 1.228.644,50			114,25	$ 1.228.644,50
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	48,33	$ 21.505,00	$ 1.039.336,65							-	
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	270,96	$ 45.138,00	$ 12.230.592,48			77,90	$ 3.516.250,20			77,90	$ 3.516.250,20
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	27,5	$ 43.779,00	$ 1.203.922,50							-	
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	26,96	$ 26.869,00	$ 724.388,24							-	
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0	$ -	**$ 4.318.910,20**							-	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS,	M2	26,92	$ 160.435,00	$ 4.318.910,20			26,92	$ 4.318.910,20			26,92	$ 4.318.910,20
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			$ -	**$ 10.745.012,78**							-	
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	46,00	$ 51.981,00	$ 2.391.126,00							-	
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6,40	$ 44.561,00	$ 285.190,40							-	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS .SI REQUIERE.	M2	10,51	$ 247.595,00	$ 2.602.223,45							-	
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA. INCLUYE	M2	12,96	$ 61.523,00	$ 797.338,08							-	
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	2,33	$ 200.325,00	$ 466.757,25							-	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO	M2	15,55	$ 205.696,00	$ 3.198.572,80							-	
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	9,6	$ 104.563,00	$ 1.003.804,80							-	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 1.736.923,50**								
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	329,9	$ 5.265,00	$ 1.736.923,50							-	
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 192.120.147,23		$ 0,00		$ 74.958.678,17		$ 0		$ 74.958.678,17
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		25,64%			$ 49.259.605,75		$ 0,00		$ 19.219.405,08		$ 0,00		$ 19.219.405,08
IMPREVISTO		0,50%			$ 960.600,74		$ 0,00		$ 374.793,39		$ 0,00		$ 374.793,39
UTILIDAD		3,00%			$ 5.763.604,42		$ 0,00		$ 2.248.760,35		$ 0,00		$ 2.248.760,35
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 55.983.810,91		$ 0,00		$ 21.842.958,82		$ 0,00		$ 21.842.958,82
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO					$ (0,14)				$ 0,01				$ 0,01
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 248.103.958,00		$ 0,00		$ 96.801.637,00		$ 0,00		$ 96.801.637,00

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 | 2 | 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 35 69M 85 S

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9198-2024	7. FECHA CONTRATO:	19 / 11 / 2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 2.354.314.500
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 / FEBRERO / 2 / 2025	11. PLAZO:	2,5 meses (Meses/días)
12. PRORROGAS:	51 días	13. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	14. ADICIONES:	$ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9221-2024	18. FECHA CONTRATO:	26 / 11 / 2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 284.682.402
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	8 / MARZO / 3 / 2025	22. PLAZO:	3 Meses (Meses/días)
23. PRORROGAS:	66 días	24. SUSPENSIONES:	(Meses/días)	25. ADICIONES:	$ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 2 | 2 | 2025

2. ACTA No. 1 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 1 | MODIFICACIONES

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PORVENIR | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 100 52 24 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2.354.314.500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 21 | FEBRERO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 2,5 meses | Meses/días

12. PRORROGAS: 51 días | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2025 | 19. VALOR CONTRATO: $ 284.682.402

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 8 | MARZO | 3 | 2026 | 22. PLAZO: 3 Meses | Meses/días

23. PRORROGAS: 66 días | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ -

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 14 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron el ing. Telmo Alexander Castillo representante legal del contratista y la ing. Mebys de la Ossa Lopez representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de enero - febrero según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES				**$ 80.495.369,77**								
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTANCIAMIENTO CADA	M	294,67	$ 43.298,00	$ 12.758.621,66							-	
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M2	1407,61	$ 27.519,00	$ 38.736.019,59			47,25	$ 1.300.272,75			47,25	$ 1.300.273
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO	M2	956,11	$ 10.188,00	$ 9.740.848,68			106,49	$ 1.084.920,12			106,49	$ 1.084.920,12
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	956,11	$ 20.144,00	$ 19.259.879,84			106,49	$ 2.145.134,56			106,49	$ 2.145.134,56
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 2.605.213,75**							-	
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00									-	
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	87,35	$ 29.825,00	$ 2.605.213,75			52,4	$ 1.562.830,00			52,40	$ 1.562.830,00
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E				**$ 15.480.632,00**							-	
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO	UN	1,00	$ 400.322,00	$ 400.322,00							-	
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA TIPO	UN	2,00	$ 275.099,00	$ 550.198,00							-	
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA TIPO	UN	1,00	$ 226.931,00	$ 226.931,00							-	
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 6 TIPO INSTITUCIONAL	UN	1,00	$ 122.364,00	$ 122.364,00							-	
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W, TIPO LED, INCLUYE TUBOS, SOPORTES,	UN	19,00	$ 734.271,00	$ 13.951.149,00							-	
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	3,00	$ 76.556,00	$ 229.668,00							-	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 46.812.383,37**							-	
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00	$ -								-	
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	956,11	$ 41.523,00	$ 39.700.555,53			106,49	$ 4.421.784,27			106,49	$ 4.421.784,27
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	479,04	$ 14.846,00	$ 7.111.827,84			29,5	$ 437.957,00			29,50	$ 437.957,00
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 4.502.238,08**							-	
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	91,12	$ 25.832,00	$ 2.353.811,84			91,12	$ 2.353.811,84			91,12	$ 2.353.811,84
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											-	
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	104,96	$ 20.469,00	$ 2.148.426,24			104,96	$ 2.148.426,24			104,96	$ 2.148.426,24
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				**$ 132.993.427,56**							-	
17.1.1	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	37,20	$ 51.981,00	$ 1.933.693,20							-	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	956,11	$ 137.076,00	$ 131.059.734,36			105,52	$ 14.464.259,52			105,52	$ 14.464.259,52
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				**$ 9.089.706,60**							-	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1726,44	$ 5.265,00	$ 9.089.706,60							-	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 291.978.971,13		$ 0,00		$ 29.919.396,30		$ 0		$ 29.919.396,30

35. DESCRIPCIÓN	36. VALOR CONTRACTUAL					
ADMINISTRACIÓN	25,64%	$ 74.863.408,20	$ 0,00	$ 7.671.333,21	$ 0,00	$ 7.671.333,21
IMPREVISTO	0,50%	$ 1.459.894,86	$ 0,00	$ 149.596,98	$ 0,00	$ 149.596,98
UTILIDAD	3,00%	$ 8.759.369,13	$ 0,00	$ 897.581,89	$ 0,00	$ 897.581,89
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		$ 85.082.672,19	$ 0,00	$ 8.718.512,08	$ 0,00	$ 8.718.512,08
ANTICIPO	0%	$ -	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
AJUSTE AL PESO		$ (0,32)		-$ 0,38		-$ 0,16
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		$ 377.061.643,00	$ 0,00	$ 38.637.908,00	$ 0,00	$ 38.637.908,22

C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	1	9/12//2024 - 8/01/2025	1.Infrme Tecnico.rar	30/01/2025	
INFORME SOCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	
INFORME AMBIENTAL	1	9/12//2024 - 8/01/2025	2. Informa Ambienta.rar	30/01/2025	
INFORME SST	1	9/12//2024 - 8/01/2025	3. Informe SST.rar	30/01/2025	
INFORME DE SUPERVISION					
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 18 días del mes de febrero del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista